

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием учредителей
Протокол № 1 от «24» октября 2022 года

**Устав
Автономной некоммерческой организации
развития социальной инфраструктуры «Еникале (Новая
крепость)»**

г. Керчь
2022 год

1. Общие положения

1.1. Автономная некоммерческая организация развития социальной инфраструктуры «Еникале (Новая крепость)» (далее – «Организация») является не имеющей членства некоммерческой организацией, созданной учредителями (далее – «Учредители») в целях, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Организации: Автономная некоммерческая организация развития социальной инфраструктуры «Еникале (Новая крепость)».

Сокращенное наименование Организации: АНО «Еникале: социальная инфраструктура».

1.3. Организация в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», другими законами и правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

1.4. Правоспособность Организации возникает с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – «ЕГРЮЛ») сведений о ее создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений об исключении ее из ЕГРЮЛ.

1.5. Организация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Организация вправе в установленном порядке открывать счета (включая валютные) в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

1.7. Учредители не отвечает по обязательствам созданной им Организации, а Организация не отвечает по обязательствам своих учредителей.

1.8. Организация может создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиалы и представительства Организации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Организации и действуют на основании утвержденного ею положения. Руководитель филиала и (или) представительства назначается Директором Организации и действует на основании доверенности. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Организации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Организация.

1.9. Местонахождение Организации: Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь.

1.10. Организация имеет круглую печать с полным наименованием Организации на русском языке. Организация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием. Организация может иметь символику (эмблему). На момент государственной регистрации Организация символики (эмблемы) не имеет.

2. Цели и предмет деятельности Организации

2.1. Организация создается с целью предоставления услуг в сфере развития социальной инфраструктуры, в том числе по созданию благоприятной среды проживания и жизнедеятельности граждан, повышающей качество их жизни.

2.2. Предметом деятельности Организации является:

2.2.1. Оказание услуг в области благоустройства территорий для создания комфортной и доступной городской среды.

2.2.2. Оказание услуг по организации и проведению работ по благоустройству территорий, модернизации объектов социальной инфраструктуры, сохранение и восстановление объектов культурного наследия и памятников архитектуры.

2.2.3. Оказание услуг в сфере развития внутреннего, в том числе инклюзивного туризма, создание экологических объектов и туристических зон.

2.2.4. Организация благотворительной и иной помощи пострадавшим, беженцам, вынужденным переселенцам, семьям с детьми, людям с ограниченными возможностями здоровья, людям старшего поколения, в том числе содействие в получении необходимой социальной, медицинской, психологической, педагогической, юридической помощи.

2.2.5. Оказание срочных социальных услуг в целях оказания неотложной помощи получателям социальных услуг.

2.2.6. Издательская и полиграфическая деятельность, в том числе издание книг, брошюр, журналов, аудио, видео и электронной продукции в целях информационной поддержки и реализации программ и проектов Организации.

2.2.7. Осуществление на добровольных началах сбора средств (пожертвований) для достижения уставных целей Организации.

2.3. Организация может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в настоящем Уставе. Организация вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых она создана, и соответствующей этим целям, создавая для осуществления

предпринимательской деятельности хозяйственные общества или участвуют в них.

2.4. Организация может заниматься следующими видами приносящей доход деятельности, соответствующими целям деятельности Организации:

- Организация и (или) проведение семинаров, конференций, смотров, акций, лекций, конгрессов, симпозиумов, конкурсов, круглых столов, слетов, ярмарок, фестивалей, культурно-массовых мероприятий;

- Продажа сувенирной продукции, в том числе с символикой (эмблемой) Организации.

2.5. Учредители Организации могут пользоваться ее услугами только на равных условиях с другими лицами.

3. Порядок приема и выхода учредителей

3.1. Включение нового учредителя в Организацию происходит на основании личного заявления для физических лиц, либо заявления и решения соответствующего органа для юридических лиц. Решение о включении в состав учредителей Организации принимает Собрание Организации в течение 30 (тридцати) дней с момента поступления заявления. Решение о принятии в состав учредителей нового лица принимается всеми учредителями единогласно.

3.2. Учредитель Организации вправе выйти из состава учредителей в порядке, установленном действующим законодательством.

3.3. В случае выхода из состава учредителей единственного учредителя он обязан до направления сведений о своем выходе передать свои права учредителя другому лицу в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом Организации.

3.4. Не могут быть учредителями лица, указанные в пункте 1.2 и 1.2.1 статьи 15 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

4. СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

4.1. Высшим коллегиальным органом управления Организации является Собрание учредителей (далее - «Собрание»). Срок полномочий собрания не ограничен. В состав Собрания входят все учредители Организации.

4.2. К исключительной компетенции Собрания относятся решение следующих вопросов:

- определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования ее имущества;
- утверждение и изменение устава Организации;
- принятие в состав учредителей новых лиц;
- образование органов управления Организации и досрочное прекращение их полномочий;

- утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации;

- принятие решений о создании Организацией других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Организации;

- принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора организации;

- принятие решения о назначении Единоличного исполнительного органа;

- принятие решения об одобрении крупных сделок.

Собрание вправе принимать к рассмотрению и другие вопросы, связанные с деятельностью Организации.

4.3. Периодичность проведения Собрания – по мере необходимости, но не реже 1 (одного) раза в год. Собрание может быть созвано любым из учредителей либо Единоличным исполнительным органом. Заседание Собрания правомочно, если на нем присутствует более половины учредителей. Решения Собрания принимаются открытым голосованием. Решения Собрания принимаются простым большинством голосов. Решения по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Собрания, принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих. Решение по вопросу о принятии в состав учредителей новых лиц принимается единогласно.

4.4. Руководство Собранием осуществляет Председатель Собрания, который избирается из числа членов Собрания на 5 лет и руководит процессом сбора Собрания, его проведения и оформления решений Собрания. Решения Собрания оформляются протоколами, которые подписываются Председателем Собрания и Секретарем Собрания.

4.5. Организация не вправе осуществлять выплату вознаграждения учредителям за выполнение ими возложенных на них функций высшего органа. Исключение составляет компенсация расходов, непосредственно связанных с участием в работе Собрания. Учредители Организации могут пользоваться ее услугами только на равных условиях с другими лицами.

4.6. Единоличным исполнительным органом в Организации является Директор. Директор Организации назначается Собранием и действует без доверенности от имени Организации. Срок полномочий Директора составляет 5 лет.

4.7. К компетенции Директора Организации относится решение следующих вопросов:

- подписание договоров, совершение иных сделок, подписание соглашений, иных документов, связанных с деятельностью Организации;

- распоряжение имуществом и средствами Организации, действует от имени Организации без доверенности;

- осуществление исполнительно-распорядительных функций;
- представление Организации в отношениях с юридическими и физическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, ведение переговоров;
- выдача доверенностей;
- открытие в банках расчетных и других счетов Организации;
- издание приказов, распоряжений, инструкций и других документов (актов), которые регламентируют деятельность Организации и являются обязательными для исполнения сотрудниками Организации;
- утверждение штатного расписания, принятие на работу и увольнение с работы сотрудников Организации;
- распределение обязанностей между сотрудниками Организации, определение их полномочий;

Директор Организации в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и настоящим Уставом.

4.8. Директор подотчетен Собранию, действует на основании Устава и документов, принятых Собранием. Директор может быть переизбран неограниченное число раз подряд. Полномочия Директора могут быть прекращены в любое время по решению Собрания.

4.9. Надзор за деятельностью Организации осуществляют ее учредители. Учредители вправе запрашивать у органов управления Организации и распорядительные документы и информацию о финансово-хозяйственной деятельности для проведения проверки соответствия деятельности Организации её уставным целям. Учредители вправе участвовать или направлять для участия в проводимых Организацией мероприятиях своего (своих) представителя (представителей).

5. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ

5.1. Организация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, а также земельные участки.

5.2. Источниками формирования имущества Организации являются:

5.2.1. Единовременные поступления от учредителей.

5.2.2. Дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам.

5.2.3. Доходы, получаемые от собственности Организации.

5.2.4. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.

5.2.5. Доходы от приносящей доход деятельности.

5.2.6. Другие не запрещенные законом поступления.

5.3. Имущество Организации, а также доходы от предпринимательской и

приносящей доход деятельности являются собственностью Организации и не могут переходить в собственность Учредителя или перераспределяться между членами других органов Организации. Организация осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для достижения уставных целей.

5.4. Учредители Организации не обладают правом собственности на ее имущество, в том числе и на ту его часть, которая образовалась за счет его взносов и пожертвований.

6. ПОРЯДОК ОДОБРЕНИЯ КРУПНЫХ СДЕЛОК

6.1. В случае наличия на расчетных счетах Организации неиспользованных средств бюджетной системы Российской Федерации крупная сделка может быть совершена Организацией только с предварительного согласия Собрания Организации. Крупной сделкой Организации признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок связанных с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества, а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 % балансовой стоимости активов Организации, определяемой по данным бухгалтерской отчетности Организации на последнюю отчетную дату.

6.2. Единоличный исполнительный орган и (или) члены Собрания Организации могут выступить с инициативой заключения Организацией крупной сделки. Вопрос о принятии решения о предварительном согласии на совершение крупной сделки вносится в повестку Собрания Организации. При этом лицо, выступившее инициатором заключения Организацией крупной сделки, для рассмотрения настоящего вопроса Собранием Организации подготавливает справку с указанием следующих сведений: лица, являющиеся стороной (сторонами) крупной сделки, выгодоприобретателем (выгодоприобретатели), цена, предмет крупной сделки, иные существенные условия сделки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

6.3. Решение Собрания о предварительном согласии на совершение крупной сделки включается в протокол Собрания с обязательным указанием следующих сведений: лица, являющиеся стороной (сторонами) крупной сделки, выгодоприобретатель (выгодоприобретатели), цена, предмет крупной сделки, иные существенные условия сделки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

7.1. В Устав Организации могут быть внесены изменения на основании решения Собрания в порядке, предусмотренном Уставом, Гражданским

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

7.2. Изменения, внесенные в настоящий Устав (новая редакция Устава) подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

8. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

8.1. Некоммерческая организация может быть реорганизована в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

8.2. Автономная некоммерческая организация по решению Собрания может быть преобразована в общественно полезный фонд (далее – фонд).

Решение о преобразовании Организации в фонд относится к исключительной компетенции Собрания.

8.3. Некоммерческая организация считается реорганизованной с момента государственной регистрации вновь возникшей организации.

8.4. Имущество Организации переходит после ее реорганизации к правопреемникам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации. После реорганизации Организации все документы передаются организации-правопреемнику.

8.5. Организация может быть ликвидирована на основании решения Собрания или по решению суда. Ликвидация Организации осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

8.6. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами некоммерческой организации.

8.7. При ликвидации Организации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых она была создана или на благотворительные цели. В случае если использование указанного имущества в соответствии с Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

8.8. Ликвидация Организации считается завершённой, а Организация - прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Решение о государственной регистрации
Автономной некоммерческой организации развития
социальной инфраструктуры «Еникале (Новая крепость)»
принято Управлением Министерства юстиции Российской
Федерации по Республике Крым 09 ноября 2022 г.
(учетный № 9114050427).

Сведения о государственной регистрации внесены
в Единый государственный реестр юридических лиц
16 ноября 2022 г. за основным государственным
регистрационным номером 1229100015077.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью восемь листов

Начальник Управления

А.С. Делеко

«22» ноября 2022 г.

